

PRUEBA SELECTIVA

PARA LA CONSTITUCIÓN DE LISTA DE
ESPERA EN EL CUERPO TÉCNICO,
ESPECIALIDAD **ARQUITECTURA TÉCNICA**
DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE
EXTREMADURA.

Convocada por Orden de 25 de mayo de 2021 (DOE n.º 101, de 28 de mayo), prueba selectiva para la constitución de lista de espera en el Cuerpo Técnico Especialidad Arquitectura Técnica de personal funcionario de la Comunidad Autónoma de Extremadura, de conformidad con lo dispuesto en la base cuarta. 2 de la referida orden de convocatoria.

Atendiendo a la base séptima. Desarrollo y calendario de la prueba. Apartado 2.



Atendiendo a la base séptima. Desarrollo y calendario de la prueba. Apartado 2.

1. **Según el CTE DB SE-C Seguridad Estructural Cimientos, en los pilotes hormigonados “in situ”, la entubación se retirará al mismo tiempo que se hormigone el pilote, debiéndose mantener durante todo este proceso un resguardo de hormigón fresco por encima del extremo inferior de la tubería recuperable de:**
 - a) Al menos 8 m.
 - b) Al menos 5 m.
 - c) Al menos 3 m.
 - d) Al menos 1 m.

2. **Según el apartado 4.1.5 Losas del CTE DB SE-C, ¿cuál de los siguientes NO es un tipo de losa de cimentación?**
 - a) Losa continua y uniforme.
 - b) Losa emparrillada.
 - c) Losa con refuerzo bajo pilares.
 - d) Losa cajón.

3. **Según el apartado 3.2 Reconocimiento del terreno del CTE DB SE-C, ¿a qué clase de construcción corresponde la tipología C-2?**
 - a) Construcciones de menos de 4 plantas y superficie construida inferior a 300 m².
 - b) Construcciones entre 11 y 20 plantas.
 - c) Construcciones entre 4 y 10 plantas.
 - d) Conjuntos monumentales o singulares, o de más de 20 plantas.

4. **A efectos la Norma de Construcción Sismorresistente (NCSR-02) en su punto 1.2.2., de acuerdo con el uso a que se destinan, con los daños que puede ocasionar su destrucción e independientemente del tipo de obra de que se trate, las construcciones se clasifican en:**
 - a) De importancia leve, moderada o especial.
 - b) De importancia moderada, normal o especial.
 - c) De importancia normal, intermedia o especial.
 - d) De importancia leve, moderada o alta.

Atendiendo a la base séptima. Desarrollo y calendario de la prueba. Apartado 2.

5. Según el apartado 4. Acciones accidentales del CTE DB SE-AE, ¿cuál de las siguientes acciones en la edificación se considera una acción accidental?

- a) Impacto.
- b) Viento.
- c) Nieve.
- d) Sobrecarga de uso.

6. Según el apartado 3.3.3 Coeficiente de Exposición del Viento del CTE DB SE-AE, a efectos del grado de aspereza, el entorno de un edificio de zona urbana en general, industrial o forestal, se clasifica como tipo:

- a) I
- b) II
- c) III
- d) IV

7. Según el CTE DB-HS 5 Evacuación de aguas, ¿qué pendiente como mínimo deben tener los colectores colgados?

- a) 6%
- b) 3%
- c) 1%
- d) 10%

8. Según el CTE DB- HS 5 en las arquetas sifónicas, ¿cómo irá provisto el conducto de salida de las aguas y cuál será el espesor de la lámina de agua?

- a) Irá provisto de un codo de 90° y el espesor de la lámina de agua de 45cm.
- b) No llevará ningún codo y no hará falta lámina de agua.
- c) Llevará un filtro y el espesor de la lámina de agua será variable.
- d) Irá provisto de un codo de 10° y el espesor de la lámina de agua será de 10cm.

9. Según el artículo 2 de la Instrucción para la recepción de cementos (RC-16), ¿cómo se define a la “persona física o jurídica que opera una fábrica o punto de expedición”?

- a) Operador de transporte.
- b) Almacenista.
- c) Fabricante.
- d) Suministrador.

Atendiendo a la base séptima. Desarrollo y calendario de la prueba. Apartado 2.

10. Según el Anejo I de la Instrucción para la recepción de cementos (RC-16), en los cementos pórtland la adición de “puzolana natural” se designará con la letra identificativa:

- a) D
- b) S
- c) P
- d) Q

11. Según el Real Decreto 1247/2008, de 18 de julio, por el que se aprueba la Instrucción de hormigón estructural (EHE-08), la elaboración de armaduras mediante procesos de ferralla requiere disponer de unas instalaciones que permitan desarrollar, al menos:

- a) Almacenamiento de los productos de acero empleados.
- b) Proceso de enderezado, en el caso de emplearse acero corrugado suministrado en rollo.
- c) Procesos de corte, doblado, soldadura y armado, según el caso.
- d) Todas las respuestas anteriores son correctas.

12. Según la EHE-08, un hormigón fabricado en central podrá designarse por:

- a) Propiedades o excepcionalmente por dosificación.
- b) Temperatura y esfuerzos cortantes.
- c) Fecha de finalización de la dosificación de los materiales o componentes.
- d) Tres especificaciones que el fabricante crea necesario para su producto.

13. Según la EHE 08, la dirección facultativa en nombre de la propiedad tiene la obligación de efectuar:

- a) Las comprobaciones de control suficientes que le permitan asumir la conformidad de la estructura en relación con los requisitos básicos para los que ha sido concebida y proyectada.
- b) Las comprobaciones en materia de seguridad marcadas por el fabricante.
- c) Las indicaciones que establezca la propiedad independientemente del proyecto.
- d) No tienen la obligación de comprobar, es independiente de la propiedad.

14. Según la EHE-08, en el plan de inspección y mantenimiento de todo tipo de estructura NO hará falta definir:

- a) La descripción de la estructura y las clases de exposición de sus elementos.
- b) Los puntos críticos de la estructura, precisados de especial atención a efectos de inspección y mantenimiento.
- c) La periodicidad de las inspecciones.
- d) Los registros documentales ante las administraciones y compañías aseguradoras.

Atendiendo a la base séptima. Desarrollo y calendario de la prueba. Apartado 2.

15. Según la EHE-08, dentro de “Recomendaciones para la selección del tipo de cemento a emplear en hormigones estructurales”, en función de la clase de exposición y en caso de un tipo de proceso cuya agresividad se deba a corrosión de las armaduras por cloruros de origen no marino, la clase de exposición es:

- a) Clase I
- b) Clase II
- c) Clase III
- d) Clase IV

16. En el Anejo 12º de la EHE-08 queda definido como: “elemento longitudinal resistente, prefabricado en instalación fija exterior a la obra, diseñado para soportar cargas producidas en forjados de pisos o de cubiertas. Pueden ser armadas o pretensadas”.

- a) Vigueta.
- b) Losa alveolar pretensada.
- c) Pieza de entrevigado.
- d) Losa superior de hormigón.

17. Según la EHE-08, en el Anejo 14 de “Recomendaciones para la utilización de hormigón con fibras”, quedan expresamente fuera de los objetivos:

- a) Los hormigones con dosificación en fibras con un 1% en volumen.
- b) Los hormigones con polímeros.
- c) Los hormigones con dosificación en fibras con un 0,5% en volumen.
- d) Los hormigones con dosificación en fibras con un 0,25% en volumen.

18. Según el CTE DB SE-A Seguridad estructural acero en su punto 4, ¿qué se entenderá por tornillo?

- a) El tornillo.
- b) La tuerca.
- c) El conjunto tornillo y tuerca.
- d) El conjunto tornillo, tuerca y arandela (simple o doble).

Atendiendo a la base séptima. Desarrollo y calendario de la prueba. Apartado 2.

19. Según el artículo 7.1.3 Relleno de juntas del CTE DB-SE-F Seguridad estructural “Fábrica”, una llaga se considera llena si el mortero maciza el grueso total de la pieza en al menos:

- a) 50% de su tizón, se considera hueca en caso contrario.
- b) 60% de su tizón, se considera hueca en caso contrario.
- c) 70% de su tizón, se considera hueca en caso contrario.
- d) 40% de su tizón, se considera hueca en caso contrario.

20. ¿Cómo clasifica el CTE DB-SUA Seguridad de utilización y accesibilidad, los usos de las escaleras?

- a) Uso restringido y uso general.
- b) Uso público y uso privado.
- c) Uso restringido y uso público.
- d) Uso privado y uso general.

21. Según el artículo 2.4.3.1. Sistema de formación de pendientes del CTE DB-HS, la pendiente mínima de una cubierta inclinada de teja curva será:

- a) 5%
- b) 32%
- c) 10,5%
- d) 40%

22. ¿Qué se define según el CTE DB-HS I cómo “Revestimiento que se aplica en forma de pasta fluida directamente sobre la superficie que se reviste”?

- a) Revestimiento continuo.
- b) Revestimiento discontinuo.
- c) Revestimiento exterior.
- d) Sistema adherido.

23. Según el artículo 2.4.3.5.3 Solado flotante del DB-HS I del CTE, ¿cuál de las siguientes afirmaciones sobre la ejecución del solado flotante NO es correcta?

- a) Las piezas apoyadas sobre soportes deben disponerse horizontalmente.
- b) Las piezas o baldosas deben colocarse con junta cerrada.
- c) Los soportes deben tener una plataforma de apoyo para repartir las cargas.
- d) Las piezas deben ser resistentes a los esfuerzos de flexión a los que vayan a estar sometidos.

Atendiendo a la base séptima. Desarrollo y calendario de la prueba. Apartado 2.

24. Se define como “Hueco”, según el CTE DB-HE de Ahorro de Energía, cualquier elemento transparente o semitransparente de la envolvente térmica del edificio, ¿qué comprende esta definición?

- a) Las ventanas.
- b) Lucernarios (huecos de cubierta).
- c) Las puertas acristaladas con una superficie semitransparente superior al 50%.
- d) Todas las respuestas son correctas.

25. En la carpintería de taller de madera, ¿cuál es el sello de calidad para productos industriales de madera promovido por la Asociación de Investigación de las Industrias de la Madera y el Corcho?

- a) AIIMC
- b) ATINA
- c) AITIM
- d) AIMC

26. En una red urbana de distribución de agua para su consumo, ¿qué función tienen las válvulas de ventosas?

- a) Permitir el paso del aire desde la tubería a la atmósfera o de la atmósfera a la tubería, según que la presión en esta sea superior o inferior a la presión atmosférica.
- b) Controlar el caudal del agua en la tubería.
- c) Mezclar diferentes caudales en tuberías de secciones diferentes.
- d) Hacer de protección entre tuberías con diferente par galvánico.

27. ¿Como identificarías una tubería de polietileno de alta densidad PE100 para agua potable?

- a) Que el tubo sea de color negro y banda marrón.
- b) Que el tubo sea de color negro y banda morada.
- c) No necesita ninguna identificación.
- d) Que el tubo sea de color negro y banda azul.

28. Según el CTE DB-HS 4 suministro de agua, ¿cuál es la presión mínima de agua para grifos comunes?

- a) 150 kPa.
- b) 100 kPa.
- c) 20 kPa
- d) No se indica ninguna presión.

Atendiendo a la base séptima. Desarrollo y calendario de la prueba. Apartado 2.

29. Según el CTE DB-HS 4, en las ascendentes o montantes deben instalarse:

- a) Una válvula de retención, una llave de corte para mantenimiento, una llave de paso con grifo o tapón de vaciado y en la parte superior un dispositivo de purga.
- b) Una válvula de compuerta, un grifo de vaciado y un bypass.
- c) Una válvula de doble vía, una llave de corte y un purgador en la parte superior.
- d) Una válvula de retención, una llave de corte y un caudalímetro.

30. Según el CTE DB-HE 3 Condiciones de las instalaciones de iluminación, en las instalaciones de iluminación de cada zona se dispondrá de un sistema de control y regulación que incluya:

- a) Un sistema de control con interruptores estroboscópicos.
- b) Un sistema de encendido y apagado manual externo al cuadro eléctrico y un sistema de encendidos por horario centralizado en cada cuadro eléctrico.
- c) Un sistema mediante interruptores astronómicos.
- d) Un sistema de apagado y encendido manual externo al cuadro eléctrico y un sistema de encendidos por reconocimiento de voz en cada cuadro eléctrico.

31. Según el Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto por el que se aprueba el Reglamento electrotécnico de baja tensión (REBT), en una red área de distribución de energía en baja tensión, ¿cuál es la sección mínima permitida en los conductores de aluminio y cobre?

- a) 16 mm² en aluminio y 10 mm² en cobre.
- b) 25 mm² en aluminio y 6 mm² en cobre.
- c) 70 mm² en aluminio y 8,75 mm² en cobre.
- d) No hay una sección mínima.

32. Según la ITC-BT-10 del REBT previsión de cargas para suministros en baja tensión, ¿cómo se calcularía la carga correspondiente a un conjunto de viviendas?

- a) Dividiendo la mitad de las potencias máximas previstas en cada vivienda, y multiplicando el coeficiente de simultaneidad indicado en la ITC-BT-10 según el número de viviendas.
- b) Multiplicando por 1,5 la media aritmética de las potencias máximas previstas en cada vivienda.
- c) Multiplicando la media aritmética de las potencias máximas previstas en cada vivienda por la constante 2,33.
- d) Multiplicando la media aritmética de las potencias máximas previstas en cada vivienda, por un coeficiente de simultaneidad indicado en la ITC-BT-10 según el número de viviendas.

Atendiendo a la base séptima. Desarrollo y calendario de la prueba. Apartado 2.

33. Según la ITC-BT-025 del REBT número de circuitos y características, en el caso de electrificación ELEVADA existirá un circuito:

- a) C7, circuito adicional del tipo C2, por cada 20 tomas de corriente de uso general o si la superficie útil de la vivienda es mayor de 160 m².
- b) C3, circuito de distribución interna, destinado a alimentar la cocina y horno.
- c) C5, circuito de distribución interna, destinado a alimentar tomas de corriente de los cuartos de baño, así como las bases auxiliares del cuarto de cocina.
- d) C7, circuito adicional del tipo C1, por cada 20 puntos de luz, si la superficie útil de la vivienda es de 300 m².

34. Según la ITC-BT-025 del REBT, en los circuitos interiores de protección privados existirá como mínimo un interruptor general automático de:

- a) Corte unipolar con accionamiento manual, de intensidad nominal mínima de 7A y dispositivos de protección contra sobrecargas y cortocircuitos.
- b) Corte omnipolar con accionamiento manual, de intensidad nominal mínima de 25A y dispositivos de protección contra sobrecargas y cortocircuitos.
- c) Corte omnipolar con accionamiento manual, de intensidad nominal mínima de 50A y dispositivos de protección contra sobrecargas y cortocircuitos.
- d) Corte omnipolar con accionamiento automático, de intensidad nominal mínima de 125V y dispositivos de protección contra sobrecargas solamente.

35. Quedan excluidos de ámbito de aplicación de la instrucción Técnica Complementaria AEM I “Ascensores” aprobada por el Real Decreto 88/2013, de 8 de febrero, del Reglamento de aparatos de elevación y manutención, aprobado por Real Decreto 2291/1985, de 8 de noviembre:

- a) Los ascensores de obras de construcción.
- b) Los ascensores para pozos de minas.
- c) Las instalaciones de cables, incluidos funiculares.
- d) Todas las repuesta anteriores son correctas.

36. Según el Anexo III Definiciones, del Real Decreto 393/2007, de 23 de marzo, por el que se aprueba la Norma Básica de Autoprotección de los centros, establecimientos y dependencias dedicados a actividades que puedan dar origen a situaciones de emergencia, se define “Peligro”:

- a) Situación en la que pudiera existir la posibilidad de que ocurra un contratiempo.
- b) Probabilidad de que se produzca un efecto dañino específico en un periodo de tiempo determinado o en circunstancias determinadas.
- c) Probabilidad de amenaza a la propiedad o al medio ambiente.
- d) Situación caótica ante una situación normal.

Atendiendo a la base séptima. Desarrollo y calendario de la prueba. Apartado 2.

37. Según el Documento Básico SI, “Seguridad en caso de incendio”, en su Sección SI 3 de Evacuación de personas con discapacidad en caso de incendio, existirá por regla general:

- a) Una plaza usuario de silla de ruedas por cada 25 ocupantes o fracción.
- b) Una plaza usuario de silla de ruedas por cada 500 m².
- c) Una plaza usuario de silla de ruedas por cada 100 ocupantes o fracción.
- d) Una plaza usuario de silla de ruedas por cada 500 ocupantes o fracción.

38. El CTE DB-HE 0, limitación del consumo energético, NO es de aplicación a:

- a) Construcciones provisionales con un plazo previsto de utilización igual o inferior a dos años.
- b) Edificios aislados con una superficie útil total inferior a 50 m².
- c) Edificios de nueva construcción.
- d) Las respuestas a y b son correctas.

39. Según el CTE DB-HE 0, ¿a qué se consideran solicitudes exteriores?

- a) A las acciones del clima sobre el edificio con efecto sobre su comportamiento térmico.
- b) A las cargas latentes de las energías de los ocupantes.
- c) A las temperaturas sensibles debidas a los equipos.
- d) A las acciones debidas a la iluminación.

40. Según el Decreto 19/1997, de 4 de febrero, de Reglamentación de Ruidos y Vibraciones de la Comunidad Autónoma de Extremadura, para establecimientos sin equipos de reproducción sonora, tales como bares, restaurantes, bingos, salones de juegos recreativos y similares que coexistan con viviendas, ¿cuál será el nivel de aislamiento acústico normalizado (R)?

- a) R=55 dB(A).
- b) R=75 dB(A).
- c) R=125dB(A).
- d) R dependerá de la reverberación.

Atendiendo a la base séptima. Desarrollo y calendario de la prueba. Apartado 2.

41. Según el Decreto 19/1997, de 4 de febrero, de Reglamentación de Ruidos y Vibraciones de la Comunidad Autónoma de Extremadura, para realizar una medición en un recinto cerrado donde esté ubicada una fuente sonora, ¿cómo se colocará el sonómetro?

- a) A 0,5 m del suelo y en el punto más alejado de la fuente sonora.
- b) Es indiferente el lugar de colocación del sonómetro.
- c) A 1,20 m del suelo y a 2 m de distancia de la fuente sonora.
- d) A 1,8 m del suelo y justo al lado de la fuente sonora.

42. Según el CTE DB- HS I “Salubridad” Protección frente a la humedad, el grado de impermeabilidad exigido a una cubierta:

- a) Dependerá de la altitud respecto al nivel del mar.
- b) Podrá tener varios grados dependiendo potencia emisiva hemisférica total (W/m^2).
- c) No es exigible ningún grado de impermeabilidad.
- d) Es único e independiente de factores climáticos.

43. Según el CTE DB- HS 3 “Salubridad”, en su Sección HS 3 de calidad de aire interior, en los aparcamientos y garajes de cualquier tipo de edificio, ¿cómo deberá realizarse la ventilación cuando sea por medios mecánicos?

- a) Por depresión.
- b) Por sobrepresión y sin extracción mecánica.
- c) Por diferencia de presiones relativas.
- d) En los aparcamientos y garajes de cualquier tipo de edificio siempre se utilizarán medios de ventilación natural.

44. Según el artículo 389 del Código Civil, si un edificio, pared, columna o cualquiera otra construcción amenazase ruina, el propietario:

- a) Estará obligado a su demolición, o a comunicar las obras necesarias para evitar su caída.
- b) Estará obligado a su demolición, o a ejecutar las obras necesarias para evitar su caída.
- c) Estará obligado a ejecutar las obras necesarias para evitar su caída, pero no a su demolición.
- d) Estará obligado a ejecutar las obras necesarias para evitar su caída a costa de la Autoridad competente.

Atendiendo a la base séptima. Desarrollo y calendario de la prueba. Apartado 2.

45. Según el artículo 35 de Ley 2/1999, de 29 de marzo, de Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura, la declaración de ruina por parte de las autoridades municipales:

- a) Conlleva la demolición del edificio.
- b) No conlleva necesariamente la demolición del edificio.
- c) Conlleva abrir expediente de demolición a la Consejería de Cultura.
- d) Conlleva al inicio de un procedimiento para su expropiación forzosa.

46. Según el artículo 43 de la Ley 2/1999, de 29 de marzo, de Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura, Los Sitios Históricos, las Zonas Arqueológicas y los Lugares de Interés Etnológico se ordenarán mediante:

- a) Planes Generales u otro instrumento de planeamiento que incumpla las exigencias establecidas en esta Ley.
- b) Planes Especiales de Protección u otro instrumento de planeamiento que cumpla las exigencias establecidas en esta Ley.
- c) Planes Especiales de Protección u otros Planes Generales aprobados antes de la declaración del bien.
- d) Autorización de la Consejería correspondiente en materia de patrimonio.

47. Según el artículo 5 de la Ley de 2/1999, de 29 de marzo, de Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura, “definición y ámbito de los Bienes de Interés Cultural”, ¿las obras de autores vivos podrán declararse como Bien de Interés Cultural?

- a) No, las obras de autores vivos no pueden declararse como Bien de Interés Cultural, sólo pueden declararse como Bien Inventariado.
- b) Sí, excepcionalmente, siempre y cuando tres de las instituciones consultivas de las establecidas en el artículo 4 de la Ley 2/1999 de Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura, emitan informe favorable y se autorice expresamente por su propietario.
- c) Sí, excepcionalmente, siempre y cuando dos de las instituciones consultivas de las establecidas en el artículo 4 de la Ley 2/1999 de Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura, emitan informe favorable y se autorice expresamente por su propietario.
- d) No, las obras de los autores vivos nunca pueden declararse como Bien de Interés Cultural.

48. ¿Dónde se firmó la Convención para la Protección de los Bienes Culturales en Caso de Conflicto Armado, como consecuencia de la destrucción masiva del patrimonio cultural durante la Segunda Guerra Mundial?

- a) París, 1958.
- b) Atenas, 1932.
- c) La Haya, 1954.
- d) Ámsterdam, 1972.

Atendiendo a la base séptima. Desarrollo y calendario de la prueba. Apartado 2.

49. ¿En qué localidad se encuentra la basílica visigoda de “Los Dos Santiagos”?

- a) Alcuéscar.
- b) Burguillos del Cerro.
- c) Alburquerque.
- d) Mérida.

50. Según el CTE DB-HS-1 protección frente a la humedad, ¿con qué periodicidad deben realizarse las operaciones de mantenimiento de “Comprobación de la posible existencia de filtraciones por fisuras y grietas” en suelos?

- a) 2 meses.
- b) 5 años.
- c) 4 años.
- d) 1 año.

51. Según el Anexo I. Características físicas del Libro del Edificio, del Decreto 165/2006, de 19 de septiembre, por el que se determina el modelo, las formalidades y contenido del Libro del Edificio, ¿cuál de los siguientes documentos NO se incluirá en el Volumen I. Documentación de la obra ejecutada?

- a) Licencia Urbanística.
- b) Certificado final de obras suscrito por el director de las obras y el director de ejecución de las obras.
- c) Cédula de Habitabilidad.
- d) Instrucciones particulares para el uso y mantenimiento.

52. Según el “Decreto 135/2018, de 1 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento que regula las normas de accesibilidad universal en la edificación, espacios públicos urbanizados, espacios públicos naturales y el transporte en la Comunidad Autónoma de Extremadura”, cuando no sea posible el cumplimiento de las condiciones que se establecen en el reglamento, ¿dónde se plantearán las soluciones alternativas que garanticen la máxima accesibilidad posible?

- a) En los edificios administrativos y sanitarios.
- b) En los espacios públicos sin consolidar
- c) En los edificios de titularidad pública y espacios exteriores.
- d) En los edificios existentes y espacios públicos consolidados.

Atendiendo a la base séptima. Desarrollo y calendario de la prueba. Apartado 2.

53. Según las consideraciones generales del Anexo I. Exigencias básicas de la edificación destinada a uso residencial del Decreto 10/2019, de 12 de febrero, por el que se regulan las exigencias básicas de la edificación destinada a uso residencial vivienda en el ámbito de la Comunidad Autónoma de Extremadura, así como el procedimiento para la concesión y control de la Cédula de Habitabilidad de las viviendas, ¿cuál es la altura libre mínima que debe cumplirse en los espacios de una vivienda?

- a) 2,50 metros.
- b) 2,80 metros.
- c) 3,00 metros.
- d) No se indica ninguna altura mínima.

54. Según las consideraciones generales del Anexo I del Decreto 10/2019, de 12 de febrero, ¿cuál es el diámetro mínimo del círculo inscribible en un patio al que sirven simultáneamente el estar, dormitorio y cocina de un edificio de viviendas de 3 plantas?

- a) 1,5 metros.
- b) Dos veces la distancia entre los centros de las ventanas más próximas.
- c) 3 metros.
- d) 5 metros.

55. Según la Orden de 5 de junio de 2013, por la que se regula el régimen de funcionamiento de los agentes rehabilitadores en el ámbito de la Comunidad Autónoma de Extremadura, ¿quién designa al técnico que ha de intervenir como agente rehabilitador?

- a) El Director de Obra.
- b) El Ayuntamiento.
- c) El promotor de la actuación protegida.
- d) La Consejería competente en materia de vivienda.

56. Según el artículo 1.2.6 Servicios higiénicos accesibles del CTE DB-SUA, siempre que sea exigible la existencia de aseos por alguna disposición legal de obligado cumplimiento, existirá al menos:

- a) Un aseo accesible por cada 10 unidades o fracción de inodoros instalados, pudiendo ser compartido para ambos sexos.
- b) Un aseo accesible por cada 10 unidades o fracción de inodoros instalados, no pudiendo ser compartido para ambos sexos.
- c) Un aseo accesible por cada 15 unidades o fracción de inodoros instalados, pudiendo ser compartido para ambos sexos
- d) Un aseo accesible por cada 15 unidades o fracción de inodoros instalados, no pudiendo ser compartido para ambos sexos.

Atendiendo a la base séptima. Desarrollo y calendario de la prueba. Apartado 2.

57. Según el CTE DB-SUA, ¿cuál de las siguientes condiciones que se establecen para un itinerario accesible NO es correcta?

- a) Diámetro Ø 1,50 m libre de obstáculos en el vestíbulo de entrada.
- b) Anchura libre de paso menor o igual a 0,8 m en pasillos.
- c) En ambas caras de una puerta existe un espacio horizontal libre de barrido de las hojas de diámetro Ø 1,20 m.
- d) La pendiente en el sentido de la marcha es menor o igual a 4%, o cumple las condiciones de rampa accesible.

58. Según la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, ¿cuál de los siguientes agentes de la edificación tiene la obligación de gestionar y obtener las preceptivas licencias y autorizaciones administrativas, así como suscribir el acta de recepción de la obra?

- a) Promotor.
- b) Constructor.
- c) Director de Obra.
- d) Director de la Ejecución de la Obra.

59. Según la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, la responsabilidad civil de los agentes que intervienen en el proceso de la edificación, de los daños materiales causados en el edificio por vicios o defectos de los elementos constructivos o de las instalaciones será exigible dentro del plazo de:

- a) 1 año.
- b) 3 años.
- c) 15 años.
- d) 10 años.

60. Según Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el Sector de la Construcción, con carácter general ¿el promotor puede contratar directamente con cuantos contratistas estime oportuno?

- a) Si, ya sean personas físicas o jurídicas.
- b) No, solamente podrá hacerlo con un solo contratista.
- c) No, solamente podrá hacerlo como máximo con dos contratistas y estos a su vez subcontratar.
- d) No puede contratar directamente, tiene que realizarlo a través de la oficina de empleo u otros organismos de carácter autonómico o estatal.

Atendiendo a la base séptima. Desarrollo y calendario de la prueba. Apartado 2.

61. Según Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el Sector de la Construcción, ¿quién NO tendrá acceso al libro de subcontratación?

- a) El promotor y la dirección facultativa.
- b) El coordinador de seguridad y salud en fase de ejecución de la obra.
- c) Las empresas y trabajadores autónomos intervinientes en la obra.
- d) Los trabajadores que no sean autónomos y que estén contratados por una empresa.

62. Según el CTE parte I ANEJO II “Documentación del seguimiento de la obra”, en la documentación del control de las obras se incluirá:

- a) El control de recepción de los productos, los controles de la ejecución y de la obra terminada.
- b) Los albaranes de entrega de los productos y su trazabilidad.
- c) Los controles aleatorios sobre la funcionalidad del producto colocado.
- d) Solamente los controles de la ejecución.

63. Según el CTE parte I ANEJO II, en la documentación obligatoria de seguimiento en las obras de edificación, ¿qué documento NO hará falta incorporar?

- a) El Libro de Órdenes y Asistencias.
- b) El Libro de Incidencias en materia de seguridad y salud.
- c) El proyecto, sus anejos y modificaciones debidamente autorizados por el director de obra.
- d) La tasa justificativa del pago íntegro de la licencia de obra correspondiente.

64. Según la base de precios de la construcción de Extremadura de abril 2021, ¿cuál suele ser el porcentaje de costes indirectos en un proyecto de una obra de la edificación de nueva planta de tipo medio?

- a) 2%
- b) 3%
- c) 4%
- d) 5%

65. Según la Orden de 12 de enero de 2021, por la que se aprueba y publica la metodología técnica utilizada para el cálculo de los coeficientes multiplicadores (...), ¿cuándo NO se procederá a la comprobación de la estimación del valor de los bienes inmuebles de naturaleza urbana?

- a) Cuando el valor declarado por el contribuyente sea igual o superior al valor estimado.
- b) Cuando el valor declarado por el contribuyente sea 2 veces superior al valor estimado.
- c) Siempre se procederá a su comprobación.
- d) Es un valor fijo y se revisa cada 5 años.

Atendiendo a la base séptima. Desarrollo y calendario de la prueba. Apartado 2.

66. Según la Orden de 12 de enero de 2021 Anexo I, ¿qué coeficientes son necesarios para calcular el coeficiente multiplicador del valor catastral (CMVC)?

- a) El coeficiente regulador municipal (CRM), el coeficiente patrimonial estatal (CPE) y el coeficiente de valor catastral (CVA) multiplicado por 1,5.
- b) El Coeficiente de variación del mercado inmobiliario (CVMI), el coeficiente de relación al mercado (RM) y el coeficiente de actualización del valor catastral (CAVC).
- c) El coeficiente regulador de la asociación nacional de tasación (CRAT) y el coeficiente geográfico de carácter estatal (CGE).
- d) No es necesario ningún coeficiente, el coeficiente multiplicador del valor catastral (CMVC) es un valor fijo.

67. Según la Ley de Ordenación Territorial y Urbanística Sostenible de Extremadura (LOTUS), a efectos de gestión, el aprovechamiento objetivo queda definido como:

- a) El aprovechamiento determinado por el planeamiento vigente en el momento de acordarse la elaboración, modificación o revisión del plan de ordenación o, en caso de inexistencia de planeamiento previo, el realmente materializado.
- b) El aprovechamiento real que el planeamiento permite materializar en un solar, medido en metros cuadrados edificables del uso característico de referencia.
- c) El aprovechamiento urbanístico al que tienen derecho las personas propietarias, siendo el porcentaje del aprovechamiento medio que, para cada caso, determina esta ley.
- d) El aprovechamiento de referencia de cada área de reparto, que se calcula dividiendo el aprovechamiento total del área de reparto, obtenido como la suma de todos los aprovechamientos lucrativos permitidos en el área de reparto ponderados respecto al aprovechamiento del uso característico, entre la superficie de aquella, excluido el suelo dotacional público existente ya afectado a su destino.

68. La LOTUS, tiene por objeto, conforme a su artículo 1:

- a) La ordenación territorial y urbanística de la utilización del suelo para su aprovechamiento racional, de acuerdo con su función social, en el ámbito de la comunidad autónoma de Extremadura.
- b) El desarrollo de las valoraciones del texto refundido de la Ley de Suelo, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio.
- c) El desarrollo sostenible social, ambiental y económico de los municipios de Extremadura, con el objetivo último de mantener y mejorar la calidad de vida de sus habitantes.
- d) Ninguna es correcta.

Atendiendo a la base séptima. Desarrollo y calendario de la prueba. Apartado 2.

69. Según dispone el artículo 45 de la LOTUS, las determinaciones de los instrumentos de ordenación urbanística serán de las siguientes clases:

- a) De ordenación estructural o de ordenación detallada.
- b) Las contenidas en las Ordenanzas Municipales de Edificación y Urbanización o las incluidas en las Normas Técnicas de Planeamiento.
- c) Planes Especiales, Planes Parciales o Estudios de Detalle.
- d) De suelo urbano, suelo urbanizable o suelo rústico.

70. Son instrumentos complementarios de la ordenación urbanística que complementan las determinaciones del planeamiento relativas a la conservación, protección o mejora del patrimonio urbanístico, arquitectónico, histórico, cultural, arqueológicos, etnográficos y similares, tal como dispone el artículo 52 de la LOTUS:

- a) Las ordenanzas municipales de edificación y urbanización.
- b) Las normas técnicas de planeamiento.
- c) Los Planes Especiales.
- d) Los Catálogos.

71. Según la LOTUS, los Planes Generales Municipales y los Planes Especiales podrán delimitar terrenos que queden reservados para su adquisición por el municipio, con destino a su patrimonio público de suelo. Señale el enunciado INCORRECTO sobre dichas reservas:

- a) La reserva de terrenos se extingue con la aprobación del programa de ejecución del ámbito en que se hallaren.
- b) La adquisición deberá llevarse a cabo en los diez primeros años desde la entrada en vigor del Plan.
- c) La reserva implica la declaración de utilidad pública y la necesidad de ocupación a efectos de expropiación forzosa.
- d) La Administración a cuyo favor se constituya la reserva tendrá derecho de tanteo y retracto sobre los bienes comprendidos dentro de ella.

72. Según la LOTUS, en la modalidad de actuaciones sistemáticas de nueva urbanización o reforma en régimen de gestión directa, corresponde a las Administraciones Públicas, dentro de sus respectivos ámbitos de competencia:

- a) Únicamente, la dirección, la supervisión y el control de la actividad de ejecución.
- b) Exclusivamente, la intervención de la actividad de ejecución corresponde a las personas propietarias.
- c) La actividad de ejecución del planeamiento completa.
- d) Ninguna es correcta.

Atendiendo a la base séptima. Desarrollo y calendario de la prueba. Apartado 2.

73. Según la LOTUS, el acuerdo aprobatorio del Proyecto de Reparcelación urbanística:

- a) Da lugar a que las vías que queden comprendidas en el ámbito de la unidad de actuación pasen a ser de propiedad municipal, salvo las no urbanas.
- b) Se limitará a definir los nuevos linderos de las fincas afectadas de conformidad con el planeamiento.
- c) Da lugar a la transmisión al Ayuntamiento, en pleno dominio y libre de cargas, de todos los terrenos de cesión obligatoria para su incorporación al patrimonio público del suelo o su afectación a los usos previstos en el planeamiento.
- d) Todas las respuestas son correctas.

74. Según el Reglamento de valoraciones de la Ley del Suelo, con la fórmula “ $R = I - C$ ” se calcula:

- a) La capitalización de la renta virtual o potencial de la explotación.
- b) La renta anual real o potencial de explotación.
- c) El valor ponderado anual del suelo rural en ausencia de explotación.
- d) El valor del suelo no urbanizado y no edificado.

75. Según la LOTUS, cuando el coste de las reparaciones necesarias para garantizar la estabilidad estructural, seguridad, estanqueidad o habitabilidad de una edificación, y para recuperar o mantener las condiciones mínimas para su uso compatible con el planeamiento, supere el límite legal del deber de conservación normal:

- a) Procederá la declaración de la situación legal de ruina urbanística, que corresponderá al Municipio.
- b) La persona propietaria estará obligada a proceder a su demolición.
- c) La persona propietaria será sancionada por incumplimiento del deber de conservación.
- d) La persona propietaria deberá implantar las medidas básicas de seguridad.

76. Está sujeta a licencia de actividad, de acuerdo con lo previsto en el artículo 151 de la LOTUS:

- a) La implantación de cualquier uso terciario productivo que precise autorización ambiental.
- b) La primera ocupación o utilización, total o parcial, de los edificios, construcciones e instalaciones de obra nueva, ampliación o rehabilitación, una vez concluida su construcción.
- c) La constitución o modificación de los complejos inmobiliarios, así como cualquier tipo de intervención u operación jurídica que afecte al régimen de propiedad de un inmueble.
- d) La implantación de usos productivos o de servicios, previamente al cumplimiento íntegro de los deberes urbanísticos de urbanización, cesión y equidistribución exigibles.

Atendiendo a la base séptima. Desarrollo y calendario de la prueba. Apartado 2.

77. ¿A quién corresponde sancionar por actuaciones recogidas en el régimen sancionador previsto en la LOTUS calificadas como infracciones urbanísticas leves?

- a) A la Agencia Estatal de Administración Tributaria.
- b) A la Consejería Autonómica correspondiente.
- c) Al Pleno del Ayuntamiento.
- d) A la persona titular de la Alcaldía, previa incoación del correspondiente expediente.

78. Según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, el deber de confidencialidad del órgano de contratación, así como de sus servicios dependientes:

- a) No podrá extenderse a todo el contenido de la oferta del adjudicatario ni a todo el contenido de los informes y documentación que, en su caso, genere directa o indirectamente el órgano de contratación en el curso del procedimiento de licitación.
- b) Únicamente podrá extenderse a documentos que tengan una difusión restringida, y en ningún caso a documentos que sean públicamente accesibles.
- c) No podrá impedir la divulgación pública de partes no confidenciales de los contratos celebrados.
- d) Todas las respuestas son correctas.

79. Según la Ley 9/2017, de acuerdo con lo previsto en el artículo 247 con carácter general, antes de la decisión de construir y explotar en régimen de concesión unas obras:

- a) Se realizarán las obras objeto de concesión.
- b) Se realizará un estudio de viabilidad de las mismas.
- c) Se aprobará el correspondiente proyecto.
- d) Se aprobarán los pliegos de cláusulas administrativas particulares.

80. Según la Ley 9/2017, para los casos en que el presupuesto de ejecución de la obra prevista en el proyecto se desviara en más de un 20%, tanto por exceso como por defecto, del coste real de la misma como consecuencia de errores u omisiones imputables al contratista consultor, se minorará el precio del contrato de elaboración del proyecto, en concepto de indemnización, en función del porcentaje de desviación, hasta un máximo equivalente al:

- a) 5% del precio de adjudicación del contrato, IVA excluido.
- b) 13% del precio de adjudicación del contrato, IVA excluido.
- c) 70% del precio de adjudicación del contrato, IVA excluido.
- d) 50% del precio de adjudicación del contrato, IVA excluido.

PREGUNTAS ADICIONALES

- 1. Según el apartado 37.3.1. Requisitos de dosificación y comportamiento del hormigón de la EHE-08, para conseguir una durabilidad adecuada del hormigón, ¿cuál de las siguientes afirmaciones es correcta?**
 - a) La máxima relación agua/arena y la resistencia frente a la erosión, son dos de los requisitos generales para conseguir una durabilidad adecuada del hormigón.
 - b) La máxima relación agua/cemento y el mínimo contenido de cemento son los requisitos generales para conseguir una durabilidad adecuada del hormigón, mientras que la resistencia frente a la erosión se trata de uno de los requisitos adicionales.
 - c) La mínima relación agua/cemento es el único requisito general para conseguir una durabilidad adecuada del hormigón.
 - d) Ninguna de las anteriores es correcta.

- 2. Según el CTE DB-SE-A Seguridad estructural acero, en su punto I0.3, ¿cuáles son consideradas tipos de soldaduras?**
 - a) Soldadura por puntos y en ángulo.
 - b) Conformado y empalme.
 - c) Soldadura de cremallera y en zig-zag.
 - d) Ninguna de las anteriores es correcta.

- 3. Según el CTE DB-HS apartado 2.4.4.1.4, encuentro de la cubierta con un sumidero o canalón, ¿cuál de las siguientes afirmaciones es correcta?**
 - a) El sumidero o canalón debe ser una pieza prefabricada y de un material compatible con el tipo de impermeabilización.
 - b) El sumidero deberá estar enrasado con la capa de protección en las cubiertas no transitables.
 - c) El borde superior del sumidero debe quedar por encima del nivel de escorrentía de la cubierta.
 - d) Cuando el sumidero se disponga en la parte horizontal de la cubierta, debe situarse separado 3 m como mínimo de los encuentros con los paramentos verticales.

Atendiendo a la base séptima. Desarrollo y calendario de la prueba. Apartado 2.

4. Según el Documento Básico HS, “Salubridad”, en su Sección HS 3 de calidad de aire interior. En los almacenes de residuos:

- a) Debe disponerse de un sistema de ventilación natural.
- b) Debe disponerse de un sistema de ventilación híbrida.
- c) Debe disponerse de un sistema de ventilación forzada.
- d) Debe disponerse de un sistema de ventilación que puede ser natural, híbrida o mecánica.

5. Según el Artículo 26.2 Rampas en itinerarios accesibles del “Decreto 135/2018, de 1 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento que regula las normas de accesibilidad universal en la edificación, espacios públicos urbanizados, espacios públicos naturales y el transporte en la Comunidad Autónoma de Extremadura”:

- a) Tanto las mesetas intermedias de una rampa, como la superficie horizontal de 2,50 m al principio y final de la misma, podrán disponer de una pendiente máxima del 6%.
- b) Tanto las mesetas intermedias de una rampa, como la superficie horizontal de 1,50 m al principio y final de la misma, podrán disponer de una pendiente máxima del 8 %.
- c) Tanto las mesetas intermedias de una rampa, como la superficie horizontal de 1,20 m al principio y final de la misma, podrán disponer de una pendiente máxima del 2%.
- d) Tanto las mesetas intermedias de una rampa, como la superficie horizontal de 1,50 m al principio y final de la misma, podrán disponer de una pendiente máxima del 15%.

6. Según Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el Sector de la Construcción, ¿qué trabajos realizados en obras de construcción, deberá disponer el contratista de un Libro de Subcontratación?

- a) En obra de rehabilitación.
- b) En excavaciones y movimientos de tierras.
- c) En trabajos de pintura y limpieza.
- d) Todas las respuestas anteriores son correctas.

7. Según la LOTUS, son SUELO URBANO los terrenos que:

- a) Están integrados legal y efectivamente en la red de servicios del núcleo urbano y cuentan, por tanto, con acceso desde espacio público perteneciente a la trama urbana, servicios de abastecimiento y evacuación de aguas, así como suministro de energía eléctrica y alumbrado público, todos ellos de características adecuadas para servir a la edificación permitida por el planeamiento urbanístico.
- b) Están situados en áreas de la trama urbana ocupadas por la edificación, al menos, en las dos terceras partes de los espacios aptos para la misma de acuerdo con la ordenación urbanística del plan.
- c) Son necesarios e idóneos para su transformación e integración en la trama urbana. Se localizan preferentemente en colindancia con el suelo urbano.
- d) Las respuestas a y b son correctas.

Atendiendo a la base séptima. Desarrollo y calendario de la prueba. Apartado 2.

8. Según la LOTUS, ¿cuáles son los indicadores de sostenibilidad urbana?

- a) Densidad, zonas verdes y dotaciones públicas.
- b) Concentración industrial y renta per cápita.
- c) Concentración de sectores terciarios o productivos y sistemas dotacionales.
- d) Concentración de vehículos con tracción mecánica inscritos en el municipio y superficie peatonal aprovechable.

9. Según la LOTUS, ¿qué sucede si una licencia urbanística otorgada resulta sobrevenidamente disconforme con el planeamiento de ordenación territorial y urbanística, en virtud de la aprobación de un nuevo instrumento prevalente o de la modificación del vigente al tiempo de aquéllas, no habiendo aun concluido las obras?

- a) Se fijará indemnización por los daños y perjuicios causados.
- b) Las obras serán inmediatamente suspendidas de forma cautelar, por plazo no superior a cuatro meses.
- c) Se revocará la licencia, en todo o en parte, según corresponda.
- d) Todas las repuestas anteriores son correctas.

10. Según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, a los efectos de elaboración de los proyectos, ¿en qué grupos se clasificarán las obras según su objeto y naturaleza?

- a) Obras de primer establecimiento, reforma, restauración, rehabilitación o gran reparación.
- b) Obras de reparación simple.
- c) Obras de conservación y mantenimiento.
- d) Todas las repuestas anteriores son correctas.

Atendiendo a la base séptima. Desarrollo y calendario de la prueba. Apartado 2.



Atendiendo a la base séptima. Desarrollo y calendario de la prueba. Apartado 2.

PRUEBA SELECTIVA
