

El número total de hipotecas constituidas en Extremadura en el mes de febrero de 2025 fue de 877, lo que supone un 3,4% más que en el mismo mes de 2024 (3% más en España).

En relación con el mes anterior, suben un 4,9% en Extremadura (En España aumentan un 4,1%).

El importe medio de las hipotecas sobre el total de fincas inscritas en los registros de la propiedad (procedentes de escrituras públicas realizadas anteriormente) aumentó 12% y se sitúa en 123.246€ (169.316€ en España).

		CONSTITUIDAS sobre..		CANCELADAS sobre..		MODIFICADAS sobre..	
		Importe medio	Número de hipotecas				
FINCAS RÚSTICAS							
Valor		208.919 €	86	93	10		
Variación Mensual		↓ 44%	↑ 43,3%	↑ 60,3%	↓ 63%		
Variación Anual		↑ 28,1%	↑ 65,4%	↓ 4,1%	↑ 66,7%		
Variación Acumula			↑ 33,9%	↓ 1,9%	↑ 85%		
FINCAS URBANAS							
Valor		113.932 €	791	755	151		
Variación Mensual		↑ 13,5%	↑ 1,9%	↓ 1,9%	↓ 20,1%		
Variación Anual		↑ 6,9%	↓ 0,6%	↓ 19,3%	↓ 13,2%		
Variación Acumula			↑ 4,9%	↓ 12,9%	↓ 11,2%		
VIVIENDAS							
Valor		92.593 €	680	608	122		
Variación Mensual		↑ 4,6%	↑ 8,8%	↓ 4,3%	↓ 6,2%		
Variación Anual		↓ 10,5%	↓ 0,7%	↓ 21,3%	↓ 10,3%		
Variación Acumula			↑ 2%	↓ 14,9%	↓ 8%		

El Instituto de Estadística de Extremadura elabora esta información a partir del tratamiento de los datos suministrados por el INE.

Para obtener información más detallada, consultar [datos dinámicos](#).