

PRUEBAS SELECTIVAS PARA EL ACCESO A PUESTOS VACANTES DE PERSONAL FUNCIONARIO DEL CUERPO TÉCNICO DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE EXTREMADURA. (ORDEN DE 27 DE DICIEMBRE DE 2017).

ARQUITECTURA TÉCNICA

TURNO LIBRE

CUESTIONARIO DE PREGUNTAS

FASE DE OPOSICIÓN. PRUEBA OBJETIVA. PRIMER EJERCICIO

CENTRO UNIVERSITARIO DE MÉRIDA

3 de marzo de 2019

PREGUNTAS DE EXAMEN

1.- Según el CTE DB SE-C, a efectos indicativos y salvo justificación en contra, en suelos flojos a medios, con el fin de evitar el deslizamiento de tierras entre los dos niveles de una excavación para zapatas a diferente nivel, ¿qué inclinación NO debe superar la línea de unión entre los bordes inferiores de dos zapatas?

- a) 2H:1V
- b) 1H:2V
- c) 1H:1V
- d) 3H:1V

2.- En el marco del CTE DB SE-C, ¿se pueden utilizar exclusivamente métodos geofísicos para la caracterización de un terreno en la elaboración de un estudio geotécnico?

- a) Depende del tipo de terreno (T1, T2 o T3).
- b) Depende de la superficie del solar.
- c) Si.
- d) No.

3.- Según la Norma de Construcción Sismorresistente (NCSE-02), ¿es obligatoria la aplicación de la misma en la construcción de un edificio de nueva planta consistente en un hospital en la ciudad de Badajoz?

- a) Si.
- b) No.
- c) Dependerá del número de plantas.
- d) Dependerá del tipo de estructura proyectada.

4.- Según el CTE DB SE-AE, ¿es necesario aumentar los valores característicos de las sobrecargas de uso, cuando se trata de la zona de acceso y evacuación, tales como portales, mesetas y escaleras, de un edificio administrativo (categoría de uso B)?

- a) Sí, se incrementará el valor en 1,00 kN/m².
- b) Sí, se incrementará el valor en 1,20 kN/m².
- c) Sí, se incrementará el valor según el cálculo de tránsito de personas.
- d) No, se tomarán los valores característicos de la tabla para la categoría de uso B.

5.- Según el CTE DB HS 5, en cuanto al diseño de los elementos que componen la instalación de evacuación de aguas, ¿qué pendiente mínima tendrá un colector enterrado?

- a) 1,00 % si se trata de una red de pluviales y un 1,50 % si es una red de fecales.
- b) 1,00 % si se trata de una red de fecales y un 1,50 % si es una red de pluviales.
- c) 1,50 %.
- d) 2,00 %.

6.- Según la Instrucción para la Recepción de Cementos (RC-16); ¿a qué tipología de cementos corresponden las siglas CEM IV?

- a) Cementos pórtland con adiciones.
- b) Cementos compuestos.
- c) Cementos puzolánicos.
- d) Cementos de horno alto.

7.- Según la Norma UNE-EN 459-1: Cales para la construcción. Parte 1: Definiciones, especificaciones y criterios de conformidad; si en un saco de cal dolomítica se encuentra usted la designación normalizada “EN 459-1 DL 85-30-Q”, ¿qué contenido mínimo de óxido de magnesio presenta en su composición?

- a) 1 %.
- b) 30 %.
- c) 55 %.
- d) 85 %.

8.- Según la Norma UNE-EN 13279-1: Yesos de construcción y conglomerantes a base de yeso para la construcción. Parte 1: Definiciones y especificaciones; ¿qué clasificación de reacción al fuego tienen los yesos de construcción y conglomerantes a base de yeso para la construcción cuando contienen menos de un 1 % en peso o en volumen de materia orgánica?

- a) A1.
- b) A2.
- c) A2-s1, d0.
- d) B1-s1, d1.

9.- Según la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08); ¿qué elementos separadores NO están permitidos emplear para asegurar el recubrimiento de las armaduras?

- a) Calzos de madera.
- b) Tacos de fibrocemento.
- c) Trapecios de hormigón prefabricado.
- d) Rueda o timón de PVC.

10.- Según la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08); la dosificación del cemento, de los áridos y, en su caso, de las adiciones se realizará:

- a) En volumen.
- b) En porcentaje.
- c) En peso.
- d) Según criterio de la persona responsable de la fabricación.

11.- Según la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08); cuando la Propiedad decida la realización del control de proyecto, ¿entre qué niveles podrá elegir?

- a) Control a nivel reducido o control a nivel normal.
- b) Control a nivel reducido o control a nivel intenso.
- c) Control a nivel normal o control a nivel intenso.
- d) Control a nivel reducido, control a nivel normal o control a nivel intenso.

12.- Según la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08); en caso de ser necesaria la realización de ensayos característicos de resistencia, para cada tipo de hormigón que vaya a emplearse en la obra, ¿cuántas series de probetas se fabricarán como mínimo?

- a) Series de dos probetas procedentes de tres amasadas distintas.
- b) Series de dos probetas procedentes de cuatro amasadas distintas.
- c) Series de dos probetas procedentes de seis amasadas distintas.
- d) Todas las amasadas serán sometidas a control.

13.- Según la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08); ¿cuál de los siguientes NO es un criterio que deberá considerarse para la selección del tipo de cemento a emplear en hormigones estructurales?

- a) La aplicación del hormigón.
- b) Las circunstancias de hormigonado.
- c) Las condiciones de agresividad ambiental a las que va a estar sometido el elemento de hormigón.
- d) El tipo de acero de las armaduras.

14.- Según la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08); las juntas laterales de una losa alveolar están especialmente diseñadas para que, una vez rellenas de hormigón, puedan transmitir...

- a) esfuerzos de torsión a las losas adyacentes.
- b) esfuerzos cortantes a las losas adyacentes.
- c) esfuerzos de tracción a las losas adyacentes.
- d) esfuerzos de compresión a las losas adyacentes.

15.- Según la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08); relacionado con el hormigón autocompactante, ¿qué son los materiales fillers?

- a) Áridos cuya mayor parte pasa por el tamiz 0,063 mm.
- b) Áridos cuya mayor parte pasa por el tamiz 0,125 mm.
- c) Áridos cuya mayor parte pasa por el tamiz 2 mm.
- d) Áridos cuya mayor parte pasa por el tamiz 4 mm.

16.- Según el CTE DB SE-A, en relación a los tratamientos de protección del acero, ¿cuánto debe extenderse como mínimo el sistema de tratamiento en zonas que lindan con una superficie que va a estar en contacto con el hormigón?

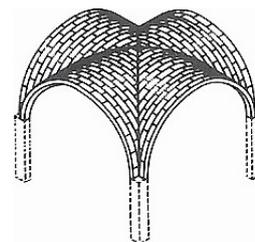
- a) 20 mm.
- b) 30 mm.
- c) 40 mm si se trata de un tratamiento de galvanización.
- d) El acero tratado no puede ponerse en contacto con el hormigón.

17.- Según el CTE DB SE-F, ¿qué separación máxima habrá entre los elementos de hormigón armado o de fábrica armada, verticales u horizontales, que delimitan una fábrica confinada?

- a) 4,00 metros.
- b) 4,00 metros entre elementos verticales y 5,00 metros entre elementos horizontales.
- c) 3,00 metros.
- d) 3,00 metros entre elementos verticales y 4,00 metros entre elementos horizontales.

18.- ¿Cómo se denomina la bóveda que se muestra en esta figura?

- a) Bóveda de arista.
- b) Bóveda de artesa.
- c) Bóveda de rincón de claustro.
- d) Bóveda vaída.



19.- La Norma Tecnológica de la Edificación NTE-QTG Cubiertas: Tejados Galvanizados, especifica que no se utilizará el acero galvanizado en aquellas cubiertas que pueda existir contacto con...

- a) madera de roble.
- b) aluminio.
- c) acero inoxidable.
- d) cobre estañado.

20.- ¿Qué espesor total mínimo deberá tener un revoco tendido con mortero de cal según la Norma Tecnológica de la Edificación NTE-RPR Revestimientos de Paramentos: Revocos?

- a) 3 mm.
- b) 7 mm.
- c) 8 mm.
- d) 10 mm.

21.- De todas las capas de materiales que forman un pavimento continuo de terrazo in situ, ¿cuál será la capa que se extiende primero en la ejecución del mismo según la Norma Tecnológica de la Edificación NTE-RSC Revestimientos de Suelos. Continuos?

- a) Capa de 1,5 cm de mortero de cemento 1:4.
- b) Capa de 1,5 cm de mortero de cemento 1:10.
- c) Capa de 2 cm de arena de río.
- d) Capa de 1 cm de grava microchina.

22.- En función del sistema de apertura de las hojas de las puertas de paso, ¿cómo se denomina aquella puerta que “su eje de giro no está en el cerco sino desplazado hacia el centro”, utilizadas tradicionalmente para la apertura de hojas muy pesadas?

- a) Puerta abatible.
- b) Puerta de vaivén.
- c) Puerta plegable.
- d) Puerta pivotante.

23.- En referencia al abastecimiento de agua, según el Real Decreto 140/2003, por el que se establecen los criterios sanitarios de la calidad del agua de consumo humano; las redes de distribución serán en la medida de lo posible de diseño:

- a) Ramificado.
- b) Mallado.
- c) Abierto.
- d) Cerrado.

24.- Según el ámbito de aplicación del CTE DB HS 4: Suministro de agua, esta sección es de aplicación a:

- a) Edificios de nueva construcción o a edificios existentes en los que exista una demanda de agua caliente sanitaria (ACS) superior a 50 l/d.
- b) Edificios de nueva construcción o a edificios existentes en que se reforme íntegramente la instalación térmica.
- c) Climatizaciones de piscinas cubiertas nuevas, piscinas cubiertas existentes en las que se renueve la instalación térmica o piscinas descubiertas existentes que pasen a ser cubiertas.
- d) Las ampliaciones, modificaciones, reformas o rehabilitaciones de las instalaciones existentes, cuando se amplía el número o la capacidad de los aparatos receptores existentes en la instalación.

25.- De las siguientes respuestas, señale cual NO es correcta según el apartado “5.2 Plan de Mantenimiento” del CTE DB HE 4: Contribución solar mínima de agua caliente sanitaria.

- a) El mantenimiento ha de incluir todas las operaciones de mantenimiento y sustitución de elementos fungibles o desgastados por el uso.
- b) El mantenimiento implicará, como mínimo, una revisión cada 5 años.
- c) El plan de mantenimiento debe realizarse por personal técnico competente.
- d) La instalación tendrá un libro de mantenimiento.

26.- Según la ITC-BT-11: Instalaciones de enlace, del Reglamento electrotécnico de baja tensión; ¿cuál de los siguientes elementos NO constituye parte de las instalaciones de enlace?

- a) Acometida.
- b) Caja General de Protección.
- c) Línea General de Alimentación.
- d) Derivación Individual.

27.- Según la ITC-BT-25: Instalaciones interiores en viviendas. Número de circuitos y características; la sección mínima indicada por circuito, en la tabla 1, está calculada para un número limitado de puntos de utilización. De aumentarse el número de puntos de utilización...

- a) será necesario un nuevo proyecto de la instalación, redactado y firmado por técnico titulado competente.
- b) será necesario el aumento de la sección de los circuitos correspondientes.
- c) será necesaria la instalación de circuitos adicionales correspondientes.
- d) será necesaria la instalación de dispositivos de protección de mayor intensidad asignada.

28.- Según el Real Decreto 88/2013, por el que se aprueba la Instrucción Técnica Complementaria AEM 1 "Ascensores" del Reglamento de aparatos de elevación y manutención; los ascensores instalados en edificios industriales y lugares de pública concurrencia realizarán las inspecciones periódicas en el siguiente plazo:

- a) Cada año.
- b) Cada 2 años.
- c) Cada 3 años.
- d) Cada 4 años.

29.- Según el CTE DB SI, se instalarán bocas de incendio equipadas en uso hospitalario:

- a) Si la superficie construida excede de 500 m².
- b) Si la superficie construida excede de 1.000 m² y 30 camas.
- c) Si la altura de evacuación excede de 15 m.
- d) En todo caso.

30.- Según el RITE: Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios, para instalaciones de generación de calor o frío se requerirá la realización de un proyecto:

- a) En todo caso.
- b) Cuando la potencia térmica nominal a instalar sea mayor que 5 kW.
- c) Cuando la potencia térmica nominal a instalar sea mayor que 50 kW.
- d) Cuando la potencia térmica nominal a instalar sea mayor que 70 kW.

31.- Según el CTE DB HR: Protección frente al ruido; se pueden considerar como "recinto protegido" en edificios de uso sanitario u hospitalario:

- a) Las cocinas.
- b) Las salas de espera.
- c) Los pasillos.
- d) Los garajes.

32.- De acuerdo con el CTE DB HS 3: Calidad del aire interior; las viviendas deben disponer de un sistema general de ventilación que puede ser:

- a) Natural o mecánica.
- b) Forzada o híbrida.
- c) Natural o forzada.
- d) Híbrida o mecánica.

33.- Atendiendo al Decreto 20/2011, por el que se establece el régimen jurídico de la producción, posesión y gestión de los residuos de construcción y demolición en Extremadura; se establece la clasificación de los residuos de CATEGORÍA II como:

- a) Residuos inertes de construcción y demolición limpio.
- b) Residuos inertes de construcción y demolición sucio.
- c) Residuos inertes, adecuados para su uso en obras de restauración, acondicionamiento y relleno.
- d) Residuos de construcción y demolición, que contiene sustancias peligrosas.

34.- En el Real Decreto Legislativo 7/2015, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana; se entiende que una carga es desproporcionada en las medidas de adecuación de un edificio para la facilitar la accesibilidad universal, cuando:

- a) El coste de las obras repercutido anualmente descontando las ayudas públicas exceda de 12 mensualidades ordinarias de gastos comunes.
- b) El coste de las obras repercutido anualmente descontando las ayudas públicas exceda de 12 mensualidades extraordinarias.
- c) El coste de las obras repercutido anualmente sin descontar las ayudas públicas exceda de 12 mensualidades ordinarias y extraordinarias.
- d) El coste de las obras repercutido mensualmente descontando las ayudas públicas exceda de 12 mensualidades extraordinarias.

35.- Según la Ley 15/2001, del Suelo y Ordenación Territorial de Extremadura; ¿a quién corresponde la declaración de la situación legal de ruina?

- a) Al órgano de la Administración de la Comunidad Autónoma de Extremadura competente en materia de urbanismo.
- b) Al órgano de la Administración de la Comunidad Autónoma de Extremadura competente en materia de patrimonio cultural en el caso de edificios declarados de interés cultural.
- c) A la Oficina para la Gestión Urbanística, Vivienda, Arquitectura y Territorio (OGUVAT) a la que pertenezca el municipio.
- d) Al Municipio.

36.- Según las recomendaciones de la Norma Tecnológica de la Edificación NTE-ADD Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones; en la demolición elemento a elemento, ¿cuál de las siguientes afirmaciones es correcta?

- a) Los elementos resistentes se demolerán, en general, en el orden seguido en su construcción.
- b) Las plantas se aligerarán de forma simétrica.
- c) Las estructuras hiperestáticas se demolerán en el orden que implique mayores flechas, giros y desplazamientos.
- d) Los elementos en voladizo se dejarán siempre sin apuntalar.

37.- La Ley 2/1999, de Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura, establece una distancia mínima del entorno de protección, siempre que sea posible y para elementos arquitectónicos de:

- a) 100 m.
- b) 200 m.
- c) 300 m.
- d) 500 m.

38.- Según la Ley 2/1999, de Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura, la declaración de Bien de Interés Cultural, ¿qué nivel de protección otorga a los bienes integrantes del Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura?

- a) El nivel de protección estructural.
- b) El nivel de protección formal.
- c) El nivel de protección ambiental.
- d) La máxima categoría de protección.

39.- A efectos de la Ley 16/1985, del Patrimonio Histórico Español, ¿qué se entiende por toda acción u omisión que ponga en peligro la pérdida o destrucción de todos o algunos de los valores de los bienes que integran el Patrimonio Histórico Español?

- a) Explotación.
- b) Exportación.
- c) Reposición.
- d) Restitución.

40.- ¿Qué caracteriza a los pilares del estilo mudéjar extremeño y que se puede apreciar en el patio del palacio de Sotofermoso, claustro del Monasterio de Guadalupe o en la fachada de la Ermita de la Virgen del Ara?

- a) Son pilares circulares o de tronco invertido.
- b) Son pilares baquetonados.
- c) Son pilares ochavados u octogonales.
- d) Son pilares cuadrados.

41.- Una patología frecuente en cubiertas es la causada por la incompatibilidad química entre materiales. En caso de impermeabilizar con láminas de EPDM, ¿con qué material se debe evitar el contacto directo?

- a) Morteros de cemento.
- b) PVC.
- c) Aislamientos de poliestireno.
- d) Láminas asfálticas.

42.- Según el Decreto 165/2006, por el que se determina el modelo, las formalidades y contenido del Libro del Edificio; el Libro del Edificio se compondrá como mínimo de dos volúmenes (volumen I y volumen II), ¿cuál de la siguiente documentación formará parte del volumen II?

- a) Documentos sobre el régimen jurídico.
- b) Instrucciones de uso y mantenimiento.
- c) Garantías y seguros.
- d) Licencias, certificados y autorizaciones.

43.- Según el Real Decreto 132/2010, por el que se establecen los requisitos mínimos de los centros que impartan las enseñanzas del segundo ciclo de educación infantil, la educación primaria y la educación secundaria; los centros de educación primaria deberán contar, como mínimo, con un aula por cada unidad con una superficie adecuada al número de alumnos escolarizados autorizados, y en todo caso, con un mínimo de ...

- a) 30 m².
- b) 25 m².
- c) 2 m² por puesto escolar.
- d) 1,5 m² por puesto escolar.

44.- Según el Decreto 51/2010, por el que se regulan las exigencias básicas que deben reunir las viviendas de protección pública en el ámbito de la Comunidad Autónoma de Extremadura; para la determinación de la superficie útil computable:

- a) No se incluirá la superficie ocupada por la escalera interior desde el primer al último peldaño.
- b) Se incluirá la superficie de suelo en la que la altura libre sea inferior a 1,50 m.
- c) Se incluirá la superficie de los porches de acceso de las viviendas unifamiliares que den a la vía pública y no estén cerrados a esta.
- d) No se incluirá la superficie de suelo de los espacios exteriores cubiertos de uso privativo.

45.- Según el Decreto 137/2013, por el que se aprueba el Plan de Rehabilitación y Vivienda de Extremadura 2013-2016 y las bases reguladoras de las subvenciones autonómicas en esta materia; el programa de vivienda protegida autopromovida está destinado a beneficiarios de localidades que no superen:

- a) Los 5.000 habitantes conforme al padrón vigente a la fecha de la publicación de la convocatoria.
- b) Los 10.000 habitantes conforme al padrón vigente a la fecha de la publicación de la convocatoria.
- c) Los 20.000 habitantes conforme al padrón vigente a la fecha de la publicación de la convocatoria.
- d) Los 25.000 habitantes conforme al padrón vigente a la fecha de la publicación de la convocatoria.

46.- Según el Decreto 137/2013, por el que se aprueba el Plan de Rehabilitación y Vivienda de Extremadura 2013-2016 y las bases reguladoras de las subvenciones autonómicas en esta materia; ¿cuál será el plazo de duración del régimen de protección de las viviendas protegidas de nueva construcción?

- a) 10 años, a contar desde la calificación definitiva.
- b) 10 años, a contar desde la fecha de la escritura pública de adquisición de la propiedad.
- c) 20 años, a contar desde la calificación definitiva.
- d) 20 años, a contar desde la fecha de la escritura pública de adquisición de la propiedad.

47.- Según la Ley 11/2014, de la de accesibilidad universal de Extremadura, la competencia para imponer sanciones en materia de urbanización corresponderá a:

- a) El Alcalde competente por razón del ámbito territorial en que se produzca la infracción.
- b) El Servicio Territorial competente por razón del ámbito territorial en que se produzca la infracción.
- c) El Director General competente por razón de la materia.
- d) El Consejero competente por razón de la materia.

48.- Según el CTE DB SUA 9: Accesibilidad, se considera parte del itinerario accesible:

- a) Las puertas automáticas.
- b) Las puertas giratorias.
- c) Los pasillos mecánicos.
- d) Las rampas mecánicas.

49.- Según la Ley 38/1999, de Ordenación de la Edificación, ¿qué importe mínimo del capital asegurado deberá cubrir el seguro de daños materiales o seguro de caución para garantizar, durante tres años, el resarcimiento de los daños causados por vicios o defectos de los elementos constructivos o de las instalaciones que ocasionen el incumplimiento de los requisitos de habitabilidad?

- a) El 5 % del coste final de ejecución material de la obra, incluidos los honorarios profesionales.
- b) El 30 % del coste final de ejecución material de la obra, incluidos los honorarios profesionales.
- c) El 50 % del coste final de ejecución material de la obra.
- d) El 100 % del coste final de ejecución material de la obra.

50.- Según el CTE: PARTE I, ¿a quién deben entregar los suministradores los documentos de identificación del producto exigidos por la normativa de obligado cumplimiento?

- a) Al promotor.
- b) Al constructor.
- c) Al director de obra.
- d) Al director de la ejecución de obra.

51.- Según la Ley 32/2006, reguladora de la subcontratación en el Sector de la Construcción, ¿cuántos contratistas podrá contratar directamente el promotor?

- a) Uno.
- b) Dos.
- c) Tres.
- d) Cuantos estime oportuno.

52.- Según el Real Decreto 1627/1997, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción; el promotor estará obligado a que en la fase de redacción del proyecto se elabore un estudio de seguridad y salud en los proyectos de obras en que se dé el supuesto siguiente:

- a) Que el presupuesto de ejecución por contrata incluido en el proyecto sea de 75 millones de pesetas (450.759,08 euros).
- b) Que la duración estimada sea de 20 días laborables, empleándose en algún momento a 20 trabajadores simultáneamente.
- c) Que el volumen de mano de obra estimada, entendiéndose por tal la suma de los días de trabajo del total de los trabajadores en la obra, sea de 300.
- d) Obras de puentes y carreteras.

53.- Según el Decreto 19/2013, por el que se regula el control de calidad de la construcción y obra pública; las entidades de control que tengan su domicilio social o profesional en la Comunidad Autónoma de Extremadura, deberán presentar, ante la Dirección General que tenga atribuidas las competencias en materia de control de calidad, necesariamente para el ejercicio de la actividad y previo al inicio de la misma:

- a) Una declaración responsable.
- b) Una declaración responsable por cada uno de los establecimientos físicos desde los que preste sus servicios.
- c) Una declaración responsable por cada tres establecimientos físicos desde los que preste sus servicios.
- d) Una declaración responsable por cada cinco establecimientos físicos desde los que preste sus servicios.

54.- Cuando se juzgue necesario emplear materiales o ejecutar unidades de obra que no figuren en el proyecto, ¿quién debe proponer los nuevos precios a fijar según el Real Decreto 1098/2001, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas?

- a) El director de obra.
- b) El director de la ejecución de la obra.
- c) El contratista.
- d) La Administración.

55.- ¿Cómo se obtiene un Precio Auxiliar según la definición contenida en la Base de Precios de la Construcción del Gobierno de Extremadura (Edición 2012)?

- a) Sumando los Costes Directos de material, mano de obra y maquinaria.
- b) Sumando los Costes Indirectos y los Costes Directos de material, mano de obra y maquinaria.
- c) Sumando los Costes Indirectos y Costes Directos de material y mano de obra.
- d) Sumando los Costes Indirectos y Costes Directos de mano de obra y maquinaria.

56.- En la representación de un diagrama PERT (Program Evaluation and Review Technique), ¿cómo se denominan a los nodos que son representados generalmente en forma de círculo, pero que también pueden ser elípticos, rectangulares o poligonales?

- a) Camino.
- b) Evento.
- c) Tarea.
- d) Actividad.

57.- Mediante el método del coste se obtiene el valor de reemplazamiento, que será la suma del valor del terreno, el coste de la edificación y los gastos necesarios. ¿Cuál de los siguientes gastos se considerarán como necesarios a efectos de la Orden ECO/805/2003 sobre normas de valoración de bienes inmuebles y de determinados derechos para ciertas finalidades financieras?

- a) El beneficio del promotor.
- b) Los gastos de administración del promotor.
- c) Los gastos de comercialización.
- d) Los gastos financieros.

58.- En la siguiente referencia catastral "0910001 QD3101S 0001 LR" compuesta de veinte caracteres, ¿a qué se corresponden los que ocupan del octavo al decimocuarto lugar?

- a) Finca o parcela.
- b) Hoja del plano.
- c) Identificación del inmueble.
- d) Caracteres de control.

59.- Según la Ley 15/2001, del Suelo y Ordenación Territorial de Extremadura, integran el suelo urbano los terrenos que el Plan General Municipal adscriba a esta clase de suelo por formar parte de un núcleo de población y estar ya urbanizados, contando como mínimo con:

- a) Acceso desde espacio público, servicios de abastecimiento y evacuación de aguas, así como suministro de telefonía.
- b) Acceso rodado por vía urbana municipal, abastecimiento de agua, suministro de energía eléctrica y evacuación de aguas residuales.
- c) Acceso desde encintado de acera, abastecimiento de agua y evacuación de aguas residuales.
- d) Acceso desde vía pavimentada, servicio de abastecimiento de agua, suministro de energía eléctrica, suministro de telefonía y red de gas.

60.- En el marco de la Ley 15/2001, del Suelo y Ordenación Territorial de Extremadura, ¿cuál es el objeto de los Planes Territoriales?

- a) Definir los elementos de la organización y estructuración de la totalidad o parte del territorio de Extremadura.
- b) La definición integral o sectorial de los elementos básicos que estructuran un área geográfica determinada, desarrollando para la misma los criterios de ordenación establecidos, en su caso, por las Directrices de Ordenación Territorial.
- c) Las instalaciones para el desarrollo de actividades industriales y terciarias, que tengan por objeto la producción, la distribución o la comercialización de bienes y servicios.
- d) Proyectos alejados de los núcleos urbanos en los que se promueva un desarrollo urbanístico asociado al fomento de intereses turísticos, de ocio o deportivos.

61.- De acuerdo a lo establecido en la Ley 15/2001, del Suelo y Ordenación Territorial de Extremadura, ¿cuál de las siguientes determinaciones NO corresponden a la ordenación estructural de los Planes Generales Municipales?

- a) La clasificación del suelo con delimitación de las superficies adscritas a cada clase y categoría de suelo.
- b) El establecimiento de usos globales y compatibles.
- c) La ordenación urbanística detallada de la trama urbana.
- d) La ordenación del suelo no urbanizable.

62.- En la Ley 15/2001, del Suelo y Ordenación Territorial de Extremadura, ¿cuál de los siguientes instrumentos contribuyen y complementan la ordenación urbanística?

- a) Criterios de Ordenación Urbanística.
- b) Normativa Directora para la Ordenación Urbanística.
- c) Normas técnicas de planeamiento.
- d) Ordenanza Municipal de Infraestructuras y Servicios.

63.- Según la Ley 15/2001, del Suelo y Ordenación Territorial de Extremadura, ¿qué bienes y recursos NO están integrados en los patrimonios públicos de suelo?

- a) Los bienes y derechos de la Administración que voluntariamente decida incorporar.
- b) Los ingresos percibidos como consecuencia del impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras.
- c) Los recursos obtenidos de la enajenación de bienes o derechos integrantes del patrimonio público del suelo.
- d) Los frutos y rentas que devenguen los patrimonios públicos de suelo.

64.- En el marco de la Ley 15/2001, del Suelo y Ordenación Territorial de Extremadura, si la consulta previa sobre la viabilidad de la transformación urbanizadora hubiera sido formulada por una Agrupación de Interés Urbanístico que integre a propietarios con más del 50 % de la superficie de la unidad de actuación, ¿qué sistema de ejecución se determinará?

- a) Concertación.
- b) Cooperación.
- c) Expropiación.
- d) Compensación.

65.- En la Ley 15/2001, del Suelo y Ordenación Territorial de Extremadura, ¿qué se considera parcelación urbanística?

- a) La agrupación de fincas, parcelas o solares existentes para su nueva división ajustada a los planes de ordenación urbanística, con adjudicación de las nuevas fincas, parcelas o solares, en proporción a sus respectivos derechos.
- b) Toda división simultánea o sucesiva de solares, parcelas, unidades rústicas aptas para la edificación, terrenos o fincas en dos o más lotes o fincas nuevas independientes.
- c) La definición de los nuevos linderos de las fincas afectadas de conformidad con el planeamiento, siempre que no afecte el valor de las mismas en proporción superior al 15%, ni a las edificaciones existentes.
- d) Toda división o segregación simultánea o sucesiva de terrenos en dos o más lotes, siempre que tenga una finalidad vinculada exclusivamente a la explotación agraria de la tierra.

66.- En el Reglamento de Valoraciones de la Ley del Suelo, para la valoración en situación de suelo urbanizado no edificado, el valor de repercusión del suelo se determinará por el...

- a) método residual dinámico.
- b) método residual estático.
- c) método de comparación.
- d) método de capitalización de rentas.

67.- En la Ley 15/2001, del Suelo y Ordenación Territorial de Extremadura, el deber de conservación y rehabilitación de los propietarios de edificios alcanza hasta el importe de las obras representado por ...

- a) la mitad del valor de una construcción de nueva planta, con similares características e igual superficie útil que la preexistente.
- b) el valor de una construcción de nueva planta de idénticas dimensiones que la preexistente.
- c) el doble del valor de una construcción de nueva planta, con similares características y dimensiones que la preexistente.
- d) el triple de una construcción de nueva planta con las mismas dimensiones que la preexistente.

68.- En la Ley 15/2001, del Suelo y Ordenación Territorial de Extremadura, ¿cuáles de los siguientes actos quedan sujetos al régimen de comunicación previa al municipio?

- a) Las parcelaciones en cualquier clase de suelo.
- b) Los movimientos de tierra y las obras de desmonte y explanación.
- c) La apertura de caminos.
- d) El cerramiento de fincas, muros y vallados.

69.- En el marco de la Ley 15/2001, del Suelo y Ordenación Territorial de Extremadura, en las infracciones en materia de edificación que supere la altura, superficie y volumen edificable, se impondrá una multa a quienes han realizado las obras, por un valor ...

- a) del 50 % del valor de la obra ejecutada.
- b) del 100 % del valor de la obra ejecutada.
- c) del 100 % al 200 % del valor de la obra ejecutada.
- d) más del 200 % del valor de la obra ejecutada.

70.- Según el Real Decreto Legislativo 3/2011, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, ¿a quién corresponderá la aprobación de los pliegos de prescripciones técnicas particulares?

- a) Al órgano de contratación.
- b) A la mesa de contratación.
- c) Al jurado de valoraciones.
- d) A la junta consultiva.

71.- Según el Real Decreto Legislativo 3/2011, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, ¿cuándo comenzará la ejecución del contrato de obras?

- a) Con el acta previa a la ocupación.
- b) Con el acta definitiva de ocupación.
- c) Con el acta de recepción previa.
- d) Con el acta de comprobación del replanteo.

72.- Según el Real Decreto Legislativo 3/2011, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público; cuando el contrato de servicios consista en la elaboración íntegra de un proyecto de obra, el órgano de contratación exigirá la subsanación por el contratista de los defectos que le sean imputables, otorgándole al efecto el correspondiente plazo que no podrá exceder de...

- a) diez días.
- b) un mes.
- c) dos meses.
- d) seis meses.

73.- Según lo establecido en el artículo 24 de la Constitución Española "la vulneración del derecho a la tutela judicial efectiva" produce:

- a) Prescripción.
- b) Caducidad.
- c) Indefensión.
- d) Injusticia.

74.- Según el artículo 62 de la Constitución Española, corresponde al Rey:

- a) Proponer el nombramiento de los miembros del Consejo de Gobierno.
- b) Proponer la disolución de las Cortes Generales.
- c) La autorización de indultos generales.
- d) Expedir los decretos acordados en Consejo de Ministros.

75.- De acuerdo con la Constitución Española, en las causas contra Senadores y Diputados será competente:

- a) El Tribunal Constitucional.
- b) La Audiencia Nacional.
- c) La Sala de lo Penal del Tribunal Supremo.
- d) La Sala de lo Penal del Tribunal Superior de Justicia.

76.- La Constitución Española establece que la organización y el funcionamiento de los tribunales se basa en el principio de:

- a) Unidad jurisdiccional.
- b) Obligatoriedad.
- c) Imparcialidad.
- d) Legalidad.

77.- ¿Cuál es el órgano jurisdiccional superior en todos los órdenes, con jurisdicción en toda España, salvo lo dispuesto en materia de garantías constitucionales?

- a) El Tribunal Superior de Justicia.
- b) El Tribunal Supremo.
- c) El Tribunal de Cuentas.
- d) El Tribunal Constitucional.

78.- Según el Estatuto de Autonomía, la Asamblea de Extremadura podrá retirar de las Cortes Generales la propuesta de reforma estatutaria en cualquier momento de su tramitación previo a su votación final de totalidad mediante:

- a) La mayoría absoluta del Pleno.
- b) La mayoría simple del Pleno.
- c) La mayoría de tres quintos de los miembros del Pleno.
- d) La mayoría de dos tercios de los miembros del Pleno.

79.- De acuerdo con lo establecido en el artículo 15 del Estatuto de Autonomía de Extremadura, señale cuál de las siguientes NO es una institución estatutaria dotada de autonomía orgánica, funcional y presupuestaria:

- a) Tribunal de Cuentas.
- b) Consejo Económico y Social.
- c) Consejo Consultivo.
- d) Consejo de Cuentas.

80.- ¿Cuál de los siguientes actos jurídicos emanados de las instituciones de la Unión Europea tienen siempre alcance general y son obligatorios en todos sus elementos y directamente aplicables en cada estado miembro?

- a) La Directiva.
- b) La Recomendación.
- c) El Reglamento.
- d) El Dictamen.

81.- Según lo establecido en el artículo 13 de la Ley del Gobierno y de la Administración de la Comunidad Autónoma de Extremadura, son atribuciones del Presidente como presidente de la Junta:

- a) Ejercer las acciones que correspondan en vía jurisdiccional.
- b) Suscribir convenios de colaboración y acuerdos de cooperación con otras Comunidades Autónomas.
- c) Coordinar el programa legislativo de la Junta de Extremadura y la elaboración de normas de carácter general.
- d) Ordenar la publicación en el Diario Oficial de Extremadura del nombramiento del Presidente del Tribunal Superior de Justicia de Extremadura, de acuerdo con lo previsto en el Estatuto de Autonomía.

82.- De acuerdo con lo previsto en el artículo 2 de la Ley 39/2015, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; NO tienen la consideración de Administraciones Públicas:

- a) Administración General del Estado y las Administraciones de las Comunidades Autónomas.
- b) Entidades de derecho privado vinculadas o dependientes de las Administraciones Públicas.
- c) Cualesquiera organismos públicos y entidades de derecho público vinculados o dependientes de las Administraciones Públicas.
- d) Las Entidades que integran la Administración Local.

83.- Según el Real Decreto Legislativo 3/2011, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público; se consideran contratos sujetos a regulación armonizada:

- a) Los que tengan por objeto la compra, el desarrollo, la producción o la coproducción de programas destinados a la radiodifusión, por parte de los organismos de radiodifusión, así como los relativos al tiempo de radiodifusión.
- b) Los de investigación y desarrollo remunerados íntegramente por el órgano de contratación, siempre que sus resultados no se reserven para su utilización exclusiva por éste en el ejercicio de su actividad propia.
- c) Los contratos de colaboración entre el sector público y el sector privado.
- d) Los declarados secretos o reservados.

84.- Según la Ley General de la Hacienda Pública de la Comunidad Autónoma de Extremadura, en el pago de las deudas a favor de la Hacienda de la Comunidad Autónoma, la responsabilidad, salvo expreso precepto legal en contrario, será siempre...

- a) Solidaria.
- b) Subsidiaria.
- c) Terciaria.
- d) Parciaria.

85.- El Estatuto Básico del Empleado Público se aplica:

- a) Solo al personal funcionario de la Administración General del Estado y de las Administraciones de las Comunidades Autónomas.
- b) Con carácter supletorio a todo el personal de las Administraciones Públicas no incluidos en su ámbito de aplicación.
- c) Con carácter supletorio al personal funcionario y laboral de las Administraciones Públicas excepto a las Entidades Locales y las Universidades.
- d) A todo el personal de las Administraciones Públicas excepto al personal docente y el personal estatutario de los Servicios de Salud.

86.- Según el V Convenio Colectivo para el personal laboral al servicio de la Junta de Extremadura, para que pueda considerarse constituida la Comisión Paritaria y para la válida adopción de acuerdos, deberán estar presentes al menos:

- a) 6 representantes de la Administración y 3 de las Centrales Sindicales.
- b) 2 representantes de la Administración y 4 de las Centrales Sindicales.
- c) 4 representantes de la Administración y 2 de las Centrales Sindicales.
- d) 3 representantes de la Administración y 3 de las Centrales Sindicales.

87.- En la Ley 31/1995, de prevención de Riesgos Laborales, la posibilidad de que un trabajador sufra un determinado daño derivado del trabajo se entenderá como:

- a) Peligro laboral.
- b) Riesgo laboral.
- c) Probabilidad de accidente.
- d) Accidente laboral.

88.- Según la Ley de Gobierno Abierto de Extremadura, si la solicitud de información pública estuviera formulada de manera imprecisa, se advertirá al solicitante de tal circunstancia, concediéndole un plazo máximo para su subsanación y ofreciéndole asistencia para la concreción de su solicitud de...

- a) 10 días hábiles.
- b) 10 días naturales.
- c) 15 días hábiles.
- d) 15 días naturales.

89.- Según la Ley 8/2011, de Igualdad entre Mujeres y Hombres y contra la Violencia de Género en Extremadura, la situación en que se encuentra una persona que sea, haya sido o pudiera ser tratada, en atención a su sexo, de manera menos favorable que otra en situación homóloga se entiende por...

- a) discriminación directa.
- b) discriminación indirecta.
- c) discriminación circunstancial.
- d) discriminación traslativa.

90.- Los interesados que, como consecuencia del incumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica de Protección de Datos de Carácter Personal, por el responsable o el encargado del tratamiento, sufran daño o lesión en sus bienes o derechos tendrán derecho a ser indemnizados. En el caso de ficheros de titularidad privada, la acción se ejercitará:

- a) De acuerdo con la legislación reguladora del régimen de responsabilidad de las Administraciones Públicas.
- b) Ante los órganos de la jurisdicción ordinaria.
- c) Ante el Tribunal Constitucional.
- d) Ante el Tribunal de Cuentas.

91.- Según el CTE DB SE-C, en las excavaciones a realizar para la ejecución de cimentaciones directas, aunque el terreno firme se encuentre muy superficial, ¿qué cota es conveniente profundizar por debajo de la rasante en la excavación de zanjas y pozos de cimentación?

- a) De 10 a 30 centímetros.
- b) De 30 a 50 centímetros.
- c) De 50 a 80 centímetros.
- d) De 80 a 100 centímetros.

92.- Según el Anejo I de la Instrucción para la Recepción de Cementos (RC-16); se afirma que el cemento de aluminato de calcio...

- a) mezclado con áridos adecuados se emplea para fabricar morteros y hormigones con alta resistencia al hielo.
- b) desarrolla resistencias a mucha mayor velocidad que el cemento portland.
- c) resiste bien algunos medios agresivos siempre que sean alcalinos.
- d) tiene mala resistencia a los sulfatos.

93.- En cuanto a la terminología utilizada para la definición de las aristas y caras de un ladrillo, ¿cómo se llama la cara del ladrillo que forman la saga y el grueso?

- a) Testa.
- b) Tabla.
- c) Canto.
- d) Tizón.

94.- El Real Decreto 105/2008, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición del Estado; establece que los residuos deberán separarse en las siguientes fracciones, cuando de manera individualizada, supere las siguientes cantidades:

- a) Metal: 4 Toneladas.
- b) Vidrio: 2 Toneladas.
- c) Plástico: 0,5 Toneladas.
- d) Hormigón: 180 Toneladas.

95.- Según el Real Decreto Legislativo 7/2015, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana; ¿cuándo es posible ocupar las superficies de los espacios libres o de dominio público, siempre que resulte inviable técnica o económicamente ninguna otra solución y quede asegurada la funcionalidad de espacios libres, dotaciones y dominio público?

- a) Para la instalación de un aislamiento térmico o fachadas ventiladas por el exterior del edificio que reduzcan en un 20% la demanda energética anual de calefacción o refrigeración.
- b) Para la realización de obras en zonas comunes o viviendas que reduzcan en un 20% el consumo de agua del edificio.
- c) Para la instalación de ascensores u otros elementos que garanticen la accesibilidad universal.
- d) Para la instalación de captadores solares en fachada cuando consigan reducir el consumo anual de energía primaria en un 20%.

96.- En el Real Decreto Legislativo 1/2004, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Catastro Inmobiliario, ¿cuál de los siguientes bienes inmuebles se consideran de características especiales?

- a) Las instalaciones agrícolas, ganaderas, forestales y piscícolas de agua dulce.
- b) Las obras de urbanización y de mejora.
- c) Las instalaciones industriales, comerciales y deportivas.
- d) Los destinados a la producción de energía eléctrica y gas y al refino de petróleo, y las centrales nucleares.

PREGUNTAS DE RESERVA / ADICIONALES

1.- Según la Norma UNE-EN 13279-1 Yesos de construcción y conglomerantes a base de yeso para la construcción. Parte 1: Definiciones y especificaciones; ¿qué designación recibe un yeso para su aplicación en capa fina?

- a) A.
- b) C6.
- c) B6.
- d) B7.

2.- Según CTE DB HS 1: Protección Frente a la Humedad; cuando la capa de protección de una cubierta sea un solado fijo, que afecta a las piezas, material de agarre y a la capa de asiento del solado, deben disponerse juntas de dilatación en cuadrículas de...

- a) 10,00 metros máximo en cubiertas ventiladas.
- b) 7,50 metros máximo en cubiertas no ventiladas.
- c) 5,00 metros como máximo en cubiertas no ventiladas.
- d) Dimensión tal que sus lados guarden una relación 1:2.

3.- ¿Cómo es comúnmente conocido el apeo realizado con sistemas metálicos prefabricados constituidos por módulos de vigas metálicas aligeradas (alveoladas)?

- a) Sistema Iron.
- b) Sistema Soldier.
- c) Sistema Steel.
- d) Sistema Army.

4.- ¿Que normativa se aplicará con carácter supletorio en aquellos aspectos relacionados con las instalaciones de protección activa contra incendios no regulados en las legislaciones específicas, con la excepción de los túneles de carreteras del Estado?:

- a) Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios.
- b) Real Decreto 393/2007, de 23 de marzo, por el que se aprueba la Norma Básica de Autoprotección de los centros, establecimientos y dependencias dedicados a actividades que puedan dar origen a situaciones de emergencia.
- c) DB SI: Seguridad en Caso de Incendio, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación.
- d) Real Decreto 2267/2004, de 3 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales.

5.- Según el CTE DB HS 4: Suministro de agua; el dimensionado de la red se hará a partir del dimensionado de cada tramo, y para ello se partirá:

- a) Del circuito considerado como más desfavorable que será aquel que cuente con la mayor pérdida de presión debida a su altura geométrica.
- b) Del circuito considerado como más desfavorable que será aquel que cuente con la mayor pérdida de presión debida a su altura manométrica.
- c) Del circuito considerado como más desfavorable que será aquel que cuente con la mayor pérdida de presión debida tanto al rozamiento como a su altura geométrica.
- d) Del circuito considerado como más desfavorable que será aquel que cuente con la mayor pérdida de presión debida tanto al rozamiento como a su altura manométrica.

6.- La Ley 2/1999, de Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura, a los efectos de su declaración como Bienes de Interés Cultural, define los parques arqueológicos como:

- a) Donde se presume la existencia de restos arqueológicos.
- b) Restos arqueológicos sometidos a visitas públicas.
- c) Lugar donde existen bienes muebles o inmuebles susceptibles de ser estudiados con metodología arqueológica.
- d) Lugar donde hay vestigios fosilizados o no, que constituyan una unidad coherente y con entidad propia.

7.- Según el Decreto 113/2009, por el que se regulan las exigencias básicas que deben reunir las viviendas en el ámbito de la Comunidad Autónoma de Extremadura, así como el procedimiento para la concesión y control de la cédula de habitabilidad; ¿con cuál dotación comunitaria contará todo edificio de viviendas?

- a) Almacén de contenedores del edificio en todo caso.
- b) Recinto o cuarto independiente para bicicletas.
- c) Cuadro de intercomunicación acústica con todas las viviendas.
- d) Sala de reuniones.

8.- Según el Decreto 137/2013, por el que se aprueba el Plan de Rehabilitación y Vivienda de Extremadura 2013-2016 y las bases reguladoras de las subvenciones autonómicas en esta materia; la renta anual de las viviendas protegidas de régimen especial o general no podrá exceder del...

- a) 2 % del precio máximo de compraventa de la vivienda protegida y, en su caso, del garaje y del trastero.
- b) 3,5 % del precio máximo de compraventa de la vivienda protegida y, en su caso, del garaje y del trastero.
- c) 4,5 % del precio máximo de compraventa de la vivienda protegida y, en su caso, del garaje y del trastero.
- d) 5 % del precio máximo de compraventa de la vivienda protegida y, en su caso, del garaje y del trastero.

9.- Según la Orden VIV/561/2010, por la que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados; los vados vehiculares...

- a) podrán alterar las pendientes longitudinales pero nunca las transversales de los itinerarios peatonales que atraviesen.
- b) en casos excepcionales, podrán invadir el ámbito de paso del itinerario peatonal accesible.
- c) no deberán coincidir en ningún caso con los vados de uso peatonal.
- d) tendrán una anchura mínima a cota de la calzada de 2,20 m.

10.- Según el CTE DB SE-AE, ¿qué acción accidental de incendio hay que prever en el cálculo de la estructura de edificios, en las zonas de tránsito de vehículos destinados a los servicios de protección contra incendios, dispuestos en una superficie de 3 m de ancho y 8 m de largo, en cualquiera de las posiciones de una banda de 5 m de ancho así como las correspondientes zonas de maniobra?

- a) 25 kN/m², por donde se prevea y se señalice el paso de vehículos destinados a los servicios de protección contra incendios.
- b) 20 kN/m² en todo el edificio.
- c) 20 kN/m², por donde se prevea y se señalice el paso de vehículos destinados a los servicios de protección contra incendios.
- d) 25 kN/m² en edificios de viviendas.